STAC BOND

Vejledning til vedligehold

Alumeco ApS

Næsbyvej 26
DK-5000 Odense C
Tlf: 66 17 81 17
byg@alumeco.dk

Stacbond
Vejledning til vedligehold

Generelt
For et flot og funktionelt produkt i mange år er vedligehold nødvendig. Løbende rengøring vedligeholder produktets æstetik og levetid.
Stacbondplader monteres i dag på byggerier i mange forskellige miljøer. Beklædningen anvendes f.eks. i byer, kystnære eller industrielle områder med udledning af særligt forurenede partikler. Dette skaber forskellige påvirkninger af produktet. Pladerne bliver altså i deres levetid eksponeret for varierende miljøforurenende stoffer via luftpartikler, f.eks. salttåger, svovl-, syre- og nitrogen-forbindelser. Disse substanser blandet med regnvand og UV-stråling påvirker lakeringen og dennes levetid.
På en facade vil der ofte være steder hvor skidt, smuds og snavs kan ophobes og ikke afvaskes af regnvand. Derfor er løbende vedligehold altid nødvendig af lakerede overflader.

For at sikre de optimale vilkår for produktet, og særligt lakeringens levetid og æstetik, er halvårlig inspektion og rengøring obligatorisk, og der skal føres logbog. Er der udstedet projektgarantier, skal logbogen kunne fremvises ved efterspørgsel. Ved plader, der er monteret i aggressive eller forurenede miljøer, såsom i industrielle og maritime miljøer, anbefales hyppigere afvaskning.

Vi anbefaler, at man altid rådfører sig med og anvender et firma med erfaring og speciale i facaderens.

Rengøringsmetode
Afvaskning i lunkent vand er normalt tilstrækkeligt. Egnet skyllemiddel og specialrensemidler kan dog være nyttige. Afrensning foretages ved at ophobet snavs, blade mm. fjernes fra sprækker og afsatser, og flader afvaskes grundigt med rent vand.
En svamp eller blød børste kan anvendes som hjælpemiddel.
Højtryksrenser ved svagt tryk (max. 30 Bar) kan anvendes med rent vand, og neutralt sæbeprodukt (pH 6-8) kan eventuelt suppleres.
Bemærk, at efterskylning med rent vand altid er nødvendigt for at fjerne eventuelle rester af rengøringsmidler.
Undgå rengøring på varme overflader, da hurtig optørring kan efterlade skjolder på lakoverfladen.
Undgå anvendelse af skuremidler, aftørring på tør flade og brug af hårde børster og lignende, som kan resultere i beskadigelse af laklaget.

Rengøring bør altid foregå oppefra og nedefter og kan eventuelt kombineres med rengøring af bygningens glasfacader.

Rengøringsmidler

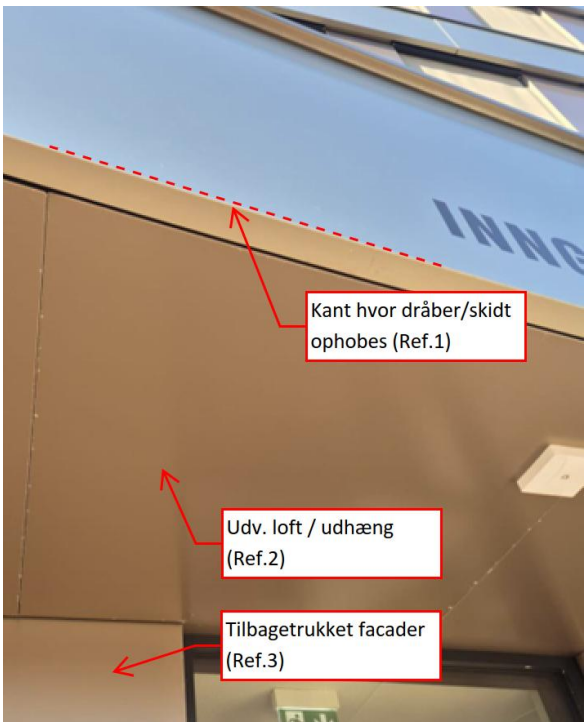
Til rengøring af lakeret aluminium er neutrale rengøringsmidler at foretrække frem for alkaliske.
PH-værdien bør ligge mellem 6-8 og tilsat max 10% i blandingsforhold.
Efterskylning med rent vand er altid nødvendigt.

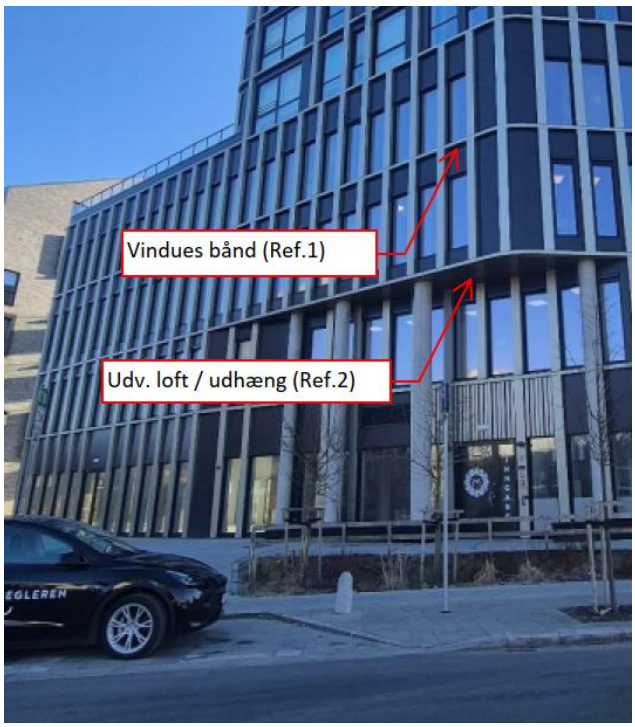
Obs! Undgå altid

Organiske opløsningsmidler
Stærke syrer/baser
Klorholdige midler
Opløsningsmiddelholdige rengøringsmidler.

Områder med øget opmærksomhed

Der kan på en facade være særlige områder, der kræver øget opmærksomhed. Dette er områder såsom udhæng, tilbagetrukne facader (billede ref. 3), udvendige lofter (billede ref. 2), passager og lignende områder, hvor skidt og snavs kan ophobes uden at blive afvasket naturligt af regnvand. Det samme gælder vinduesbånd i en facade, som skaber en kant, hvor "dråber" kan hænge (billede ref.1). Her vil partikler, der er løbet ned fra overstående flader, hænge i. Derfor er det typisk ved sådanne områder, man ser skader på lakerede overflader. Det anbefales, at man er særlig grundig ved sådanne områder og afvasker disse i forbindelse med den almene rengøring af vinduerne i facaden.





Eksempler på områder der kræver ekstra opmærksomhed.